



Sant Celoni, 2 de gener de 2.012

MESURES URGENTS EN MATÈRIA PRESSUPOSTÀRIA, TRIBUTÀRIA I FINANCERA RECOLLIDES EN EL RDL 20/2011

Tal i com ja s'ha comentat en l'anterior circular, i intentant aclarir tota l'informació que han ofert els mitjans de comunicació, els hi adjuntem a continuació, de forma resumida, un detall de aquelles mesures d'àmbit tributari que poden ser del seu interès.

És important tenir present que:

1. Totes aquestes mesures es poden veure modificades durant el mes de març, quan està previst d'aprovar els Pressupostos de l'Estat de l'exercici 2.012.
2. Les mesures reflectides a continuació s'aplicaran durant els exercicis 2.012 i 2.013 a no ser que indiquem el contrari.

IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES (IBI). S'incrementarà el rebut de contribució durant els propers dos anys. L'increment d'aquest rebut serà diferent per cada immoble ja que dependrà de l'any de revisió cadastral de cada immoble i de l'ús del mateix. A efectes informatius, per aquells immobles en que el valor cadastral no s'hagi revisat des del 2.002 (poden veure l'última revisió en el rebut, normalment ho indica), l'increment podria ser de fins un 10%.

IMPOST DE SOCIETATS. Es manté la forma de càlcul dels pagaments a compte de l'impost de societats. S'allarga pel 2.012 la normativa vigent fins ara que permet, en determinats casos, la tributació reduïda. Recordem que les empreses de reduïda dimensió actualment tributen un 25% pels primers 300.000 € de base imposable i un 30% per la resta, però, en el cas que tinguin personal assalariat i que la plantilla mitja de l'exercici sigui igual o superior a l'existent al 2008, poden disminuir un 5% el gravamen anterior, quedant en un 20% pels primers 300.000 € i un 25% per la resta.

IMPOST SOBRE LA RENDA DE LES PERSONES FÍSQUES. En aquest apartat es concentren la majoria de mesures publicades.

S'incrementa la quota a pagar per aquest impost, creant-se a tal efecte un gravamen complementari que serà:

Per rendes amb una base imposable entre 0 i 17.707,20 €, pagarem un 0,75% més del que pagàvem fins ara;

Per rendes amb una base imposable entre 17.707,20 € i 33.007,20 €, pagarem un 2% més del que pagàvem fins ara;

Per rendes amb una base imposable entre 33.007,20 € i 53.407,20 €, pagarem un 3% més del que pagàvem fins ara;

Per rendes amb una base imposable entre 53.407,20 € i 120.000,20 €, pagarem un 4% més del que pagàvem fins ara;



Per rendes amb una base imposable entre 120.000,20 € i 175.000,20 €, pagarem un 5% més del que pagàvem fins ara;

Per rendes amb una base imposable entre 175.000,20 € i 300.000,20 €, pagarem un 6% més del que pagàvem fins ara;

Per rendes superiors a 300.000,20 € pagarem un 7% més del que pagàvem fins ara.

Igualment s'incrementa el gravamen que afecta a les rendes de l'estalvi (cobrament d'interessos, dividends, venda del nostre patrimoni...).

Pels primers 6.000 €, fins ara pagàvem un 19% i ara pagarem un 21%. Entre 6.000 € i 24.000 € pagàvem un 21% i ara pagarem un 25%, i a partir de 24.000 € pagarem un 27% enlloc d'un 21%.

Tenint en compte tot l'exposat anteriorment, canvien les retencions que s'apliquen sobre determinats rendiments, tal i com els hi hem comentat en l'anterior circular. A més, durant el mes de febrer les empreses **hauran de tornar a calcular les retencions que s'apliquen a les nòmines dels seus treballadors** tenint en compte les noves tarifes exposades anteriorment.

Torna la deducció per vivenda habitual amb caràcter retroactiu des de 01/01/2011. Recordem que l'anterior govern va abolir aquesta mesura per a totes les adquisicions realitzades a partir del 31 de desembre de 2010. Tots els que havien adquirit la vivenda anteriorment continuaven mantenint els drets consolidats tenint en compte la legislació vigent en el moment de la compra.

S'allarga fins al 2012 inclòs la reducció del 20% del benefici per aquelles activitats econòmiques exercides per persones físiques que ha estat vigent en els últims tres exercicis. Fem referència a aquells empresaris que tenen personal assalariat i que la plantilla mitja de l'exercici sigui igual o superior a l'existent al 2008.

IMPOST SOBRE EL VALOR AFEGIT. Es manté el 4% vigent a l'entrega de vivendes d'obra nova, tot i que la mesura inicialment havia de quedar derogada a 31/12/2011.

Esperant que l'anterior sigui del seu interès, quedem a la seva disposició per a qualsevol aclariment.

Atentament, AUDITEC ASSESSORS, S.L.